|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **CHECK LIST** | | |
| **1** | Fui suficientemente informado e compreendi que o Select Club **NÃO** é um produto gratuito de serviços turísticos, tais como hospedagem, aéreo, locação de carro, ingresso etc., e sim um produto de benefícios exclusivos para clientes GAV Resorts com aquisição destes serviços com valores diferenciados. |  |
| **2** | Estou ciente que a vigência inicial da adesão ao Select Club é de 06 anos, após esse período caso seja do meu interesse deverei solicitar renovação. |  |
| **3** | Estou ciente que a confirmação dos serviços turísticos adquiridos através do Select Club se dará mediante disponibilidade do serviço solicitado. |  |
| **4** | Foi esclarecido que quaisquer serviços Turísticos adquiridos através do Select Club serão confirmados mediante pagamento antecipado do valor do serviço solicitado. |  |
| **5** | Fui esclarecido que o valor do serviço turístico será informado no momento da solicitação e varia de acordo com o hotel, antecedência, período e quantidade de pessoas. Poderá ser pago através de depósito em conta corrente ou cartão de crédito. A gratuidade da criança no mesmo apartamento se aplica de acordo com a política de hospedagem de cada Hotel credenciado. |  |
| **6** | Fui suficientemente informado e compreendi que o Select Club na modalidade Intercâmbio tem como Regras Principais para Uso: |  |
| 1. Integralização do sinal do Contrato de Compra e Venda; |
| 1. O empreendimento o qual sou multiproprietário tem que estar pronto e liberado para utilização. |
| 1. Devo estar adimplente com as parcelas do financiamento da Multipropriedade e com o condomínio na data de check in do período da referida cota; |
| 1. Períodos disponíveis para Troca: Semana Completa (7 dias) de acordo com o cronograma de uso. |
| 1. O Associado que realizar o intercâmbio para utilização **no mesmo empreendimento em que é proprietário** pagará a Taxa de Intercâmbio de **R$ 159,90** (cento e cinquenta e nove reais e noventa centavos). Se optar pela utilização **em qualquer empreendimento** **participante** do intercambio, pagará a respectiva taxa de **R$ 399,00** (trezentos e noventa e nove reais), sendo o pagamento realizado no ato da liberação. Valor será corrigido anualmente pelo IPCA. (Índice Nacional de Preços ao Consumidor Amplo). 2. Se optar pela liberação de período para **Conversão em Crédito** pagará a Taxa de Intercâmbio de **R$ 200,00** (duzentos reais). Valor será corrigido anualmente pelo IPCA. (Índice Nacional de Preços ao Consumidor Amplo). 3. Fui suficientemente esclarecido que o valor da **Conversão em Crédito** não é fixo, poderá sofrer alteração sem aviso prévio. Critérios como a capacidade do apartamento, procura pelo destino e diária média de mercado são fatores que podem impactar na avaliação do valor ofertado. |
| 1. A Antecedência para deposito do período é de 12 meses a 60 (sessenta) dias para baixa temporada e 12 meses a 90 (noventa) dias para alta temporada. 2. O período da fração/cota imobiliária não pode estar no Pool de locação. |
| **7** | Compreendo que meus benefícios no Select Club estão vinculados a aquisição da minha cota e a adesão deve estar ativa no momento da solicitação de qualquer serviço. |  |
| **8** | Declaro que recebi, li, compreendi e assinei o documento com as Regras de Utilização do Select Club. |  |

|  |  |
| --- | --- |
| **x** | **DATA: 10 de novembro de 2022** |
| **PROPONENTE COMPRADOR** |  |